

Dohoda o skončení nájmu

uzavretá medzi:

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajíateľ:	Základná škola s MŠ s VJM
za ktorú koná:	Vetvárska 7, 821 06 Bratislava Mgr. Mária Vargová riaditeľka
bankové spojenie:	Tatra banka, a.s. Bratislava
číslo účtu	2623705153/1100
IČO (variabilný symbol):	31748198
IČ DPH:	nie je platca DPH (ďalej len prenajíateľ)
Nájomca:	OTP Banka Slovensko, a.s.
za ktorú koná:	Štúrova 5, 813 54 Bratislava Ing. Tomáš Fiala, vedúci samostatného oddelenia logistiky Ing. Ľuboš Calpaš, vedúci tímu služieb
zapísaná	v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka 335/B
bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko, a.s.
číslo účtu	8248895/5200
IČO:	31318916
IČ DPH:	SK2020411074 (ďalej len nájomca alebo OTP)

takto:

I.

1. Konštatuje sa, že prenajíateľ a nájomca uzavreli dňa 20.04.2005 nájomnú zmluvu, ktorej predmetom sú nebytové priestory o výmere podlahovej plochy vykurovaného priestoru je 75 m², nachádzajúce sa v prízemí budovy Základnej školy s MŠ s VJM, v katastrálnom území: Podunajské Biskupice, na parcele č. 2/6 a 2/7, súpisné č. II. 10120/7, na ul. Vetvárska 7 v Bratislave, ktorej vlastníkom je štát zastúpený Hlavným mestom Bratislava.

II.

1. Zmluvné strany sa dohodli na skončení nájmu ku dňu **31.01.2015**. Po skončení nájmu nájomca odovzdá nebytové priestory a uvoľní ich v posledný deň skončenia nájmu. Nájomca uvedie nebytové priestory do spôsobilého stavu s prihliadnutím na zrealizované úpravy a stavu opotrebovania dohodnuté touto zmluvou. O odovzdaní a prevzatí nebytových priestorov bude spísaný protokol.

III.

- 3.1. Zmluvné strany zhodne konštatujú, že si ku dňu podpisu tejto dohody vzájomne vysporiadali všetky práva a povinnosti, záväzky a pohľadávky, ktoré im na základe Nájomnej zmluvy vznikli.
- 3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca na základe tejto dohody zaplatí prenajímateľovi odstupné vo výške dvoch mesačných úhrad, t.j. vo výške **1.659,68 €**, ktorú sa nájomca zaväzuje uhradiť po podpise tejto dohody na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto dohody najneskôr do **31.01.2015**.

IV.

- 4.1. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.
- 4.2. Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že súhlasia s obsahom dohody, že táto dohoda vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že túto dohodu neuzavreli ani v tiesni ani za nevýhodných podmienok. Na znak toho účastníci túto dohodu vlastnoručne za účasti oboch účastníkov podpisujú.

V Bratislave dňa 17.12.2014


V Bratislave dňa 17.12.2014

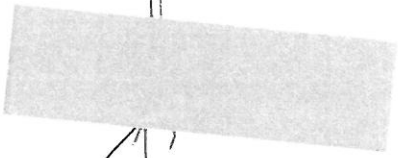
Prenajímateľ:

Nájomca:


Mgr. **Mária Vargová**
riaditeľka

Základná škola s MŠ s VJM


Ing. **Tomáš Fiala**
vedúci samostatného oddelenia logistiky
OTP Banka Slovensko, a.s.


Ing. **Ľuboš Calpaš**
za logistiku
OTP Banka Slovensko, a.s.