

2. Zmluvné strany sa dohodli na výške odplaty za užívanie prenajatých nebytových priestorov nasledovne:

14,- € na hodinu telocvičňa

1- € na hodinu za energie (voda, stočné, elektrina a plyn)

15- € spolu

Nájomca bude priestory užívať v týchto dňoch a hodinách :

Deň: štvrtok

Od: 19,15

Do: 20,15

Celkový počet hodín za mesiac : 4x1 hod.= 4 hodiny

Počet hodín za celé obdobie : 10 hodín

3. Zmenu výšky nájomného je možné vykonať dohodou zmluvných strán alebo prenajímateľom, formou písomného oznámenia o zmene výšky nájomného, a to výlučne na základe Všeobecne záväzného právneho predpisu, alebo Všeobecne záväzného nariadenia MČ Bratislava Podunajské Biskupice.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že za energie (voda, stočné, elektrina a plyn) bude nájomca platiť vo výške: 1,- € / 1 hodina.

5. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade nájomného 150,00 € do 30. 11. 2017 na účet prenajímateľa vedeného v OTP banke, číslo účtu SK43 5200 0000 0000 0891 8238. V prípade nedodržania tejto podmienky je prenajímateľ oprávnený okamžite vypovedať zmluvu jednostranným právnym úkonom.

Mesiac	Počet hodín	Nájomné v €	Energie v €	Spolu
23,30. november 2017	2	28,00 €	2,00 €	30,00 €
7,14,21,28 december 2017	4	56,00 €	4,00 €	60,00 €
4,11,18,25 január 5., 19. 2018	4	56,00 €	4,00 €	60,00 €

6. V prípade omeškania s úhradou nájomného má prenajímateľ právo od nájomcu vymáhať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

Čl. V.

Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi nebytové priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa účelu tejto zmluvy. Nájomcovi je stav priestorov známy.
2. Prenajímateľ pred zahájením užívania priestorov oboznámi nájomcu s umiestnením hlavných vstupov a výstupov inžinierskych sietí v prenajatých priestoroch a oboznámi ho s ich ovládaním.
3. Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup do prenajatých priestorov za účelom, či nájomca užíva nebytové priestory spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.